



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЛИНКА**
Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа -Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 06 » 03 2015г.
пгт. Талинка

№ 41

О создании Общественного совета по вопросам защиты и обеспечения прав граждан при предоставлении жилищно-коммунальных услуг и оказанию содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств

Во исполнение протокола Постоянной комиссии Совета при Губернаторе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по развитию местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре от 28.01.2013 № 11, в целях привлечения общественности к участию в решении проблем, возникающих в работе жилищно-коммунального хозяйства

1. Создать при администрации городского поселения Талинка Общественный совет по вопросам защиты и обеспечения прав граждан при предоставлении жилищно-коммунальных услуг и оказанию содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств (далее – Общественный совет).

2. Утвердить положение об Общественном совете согласно приложению.

3. Разместить настоящее постановление на информационном стенде в здании администрации городского поселения Талинка, библиотеке МКУ «Центра культуры и спорта г.п.Талинка» и на официальном веб-сайте муниципального образования городское поселение Талинка www.admtalinka.ru.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

С.Б.Шевченко

считается принятым, если за него проголосовали более половины присутствующих на заседании членов Общественного совета. При равенстве голосов решающим голосом обладает Председатель Общественного совета.

6.7. Решение Совета оформляется протоколом заседания Общественного совета.

6.8. Протоколы заседания Общественного совета подписываются секретарем Совета и Председателем Совета.

6.9. Протокол заседания Общественного совета размещается на официальном веб-сайте органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Талинка.

6.10. Решения Общественного совета носят рекомендательный характер и подлежат обязательному рассмотрению структурными подразделениями администрации городского поселения Талинка при осуществлении деятельности в пределах предоставленных полномочий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами городского поселения Талинка.

Приложение
к постановлению администрации
городского поселения Талинка
от 06.03 2015 г. № 41

ПОЛОЖЕНИЕ

**об Общественном совете при администрации городского поселения
Талинка по вопросам защиты и обеспечения прав граждан при
предоставлении жилищно-коммунальных услуг и оказанию содействия
уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением
организациями коммунального комплекса своих обязательств**

1. Общие положения

1.1. Общественный совет при администрации городского поселения Талинка по вопросам защиты и обеспечения прав граждан при предоставлении жилищно-коммунальных услуг и оказанию содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств (далее - общественный Совет) является коллегиальным совещательным органом, созданным в консультативных целях для обеспечения эффективного взаимодействия администрации городского поселения Талинка с ресурсоснабжающими, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными и жилищно-строительными кооперативами осуществляющими управление многоквартирными домами, общественными объединениями, а также более широкого обсуждения проблем жилищно-коммунального хозяйства и выработки социально значимых направлений деятельности жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования городское поселение Талинка.

1.2. В своей деятельности Общественный совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами Октябрьского района и городского поселения Талинка, а также настоящим Положением.

1.3. Общественный совет осуществляет свою деятельность на общественных началах.

2. Задачи Общественного совета

2.1. К задачам Общественного совета относятся:

2.1.1. Обеспечение взаимодействия администрации городского поселения Талинка с управляющими организациями, товариществами собственников жилья, другими организациями жилищно-коммунального комплекса, с

населением муниципального образования городское поселение Талинка, общественными объединениями по вопросам, определяющим развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования городское поселение Талинка, привлечение жителей муниципального образования городского поселения Талинка к реализации на территории поселения единой политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, преодоление отчуждения населения от активного участия в формировании жилищно-коммунальной политики, сотрудничество всех субъектов жилищно-коммунального хозяйства, в целях соблюдения взаимного баланса интересов.

2.1.2. Выработка предложений по определению основных направлений развития жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования городское поселение Талинка.

2.1.3. Обобщение и анализ общественного мнения по проблемам, имеющимся в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования городское поселение Талинка, изучение этих проблем и подготовка предложений по их разрешению.

2.1.4. Анализ действующих муниципальных правовых актов и обсуждение проектов правовых актов в целях внесения предложений, направленных на усовершенствование нормативной базы в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования городское поселение Талинка.

2.1.5. Содействие администрации городского поселения Талинка в рассмотрении обращений граждан и организаций всех организационно-правовых форм по вопросам жилищно-коммунального хозяйства с учетом полномочий Совета.

2.1.6. Обсуждение иных вопросов, имеющих значение для развития жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования городское поселение Талинка.

3. Функции Общественного совета

2.1. К функциям Общественного совета относятся:

2.1.1. Подготовка заключений по основным направлениям развития жилищно-коммунального хозяйства, вырабатываемых администрацией городского поселения Талинка в рамках исполнения программ развития жилищно-коммунального комплекса.

2.1.2. Обсуждение готовящихся к принятию наиболее значимых проектов муниципальных правовых актов, внесение предложений по совершенствованию муниципальных правовых актов муниципального образования городское поселение Талинка в области жилищно-коммунального хозяйства.

2.1.3. Обсуждение общественного мнения по проблемам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, изучение проблем и подготовка предложений по их решению.

4. Полномочия Общественного совета

4.1. Общественный совет для выполнения возложенных на него задач вправе:

- приглашать для участия в заседаниях Общественного совета и заслушивать работников администрации городского поселения Талинка, ресурсоснабжающих, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных и жилищно-строительных кооперативов осуществляющих управление многоквартирными домами, представителей общественных объединений и иных объединений граждан, представители которых не вошли в состав совета;

- запрашивать и получать в установленном порядке от ресурсоснабжающих, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных и жилищно-строительных кооперативов материалы, необходимые для выполнения возложенных на Общественный совет задач;

- выступать с инициативой проведения и организовывать совещания, круглые столы по актуальным вопросам жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования городское поселение Талинка;

- вносить предложения по повышению эффективности управления жилищно-коммунального хозяйства, направленные на снижение издержек производства, энергоресурсосбережения, повышения качества обслуживания населения, благоустройства придомовых территорий;

- вносить предложения по вопросам содействия формированию и развитию в муниципальном образовании городское поселение Талинка товариществ собственников жилья;

- осуществлять общественный контроль за соблюдением прав потребителей и поставщиков услуг в сфере ЖКХ;

- изучать и обобщать опыт других муниципальных образований;

- размещать информацию о работе Общественного совета на официальном веб-сайте органов местного самоуправления муниципального образования городское поселение Талинка и в газете «Наш Талинский».

5. Состав и управление Общественным советом

5.1. Состав Общественного совета формируется из представителей администрации муниципального образования городское поселение Талинка, общественных организаций, управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, членов Советов многоквартирных домов, а также граждан, заинтересованных в решении задач, поставленных перед Общественным советом.

5.2. В состав Общественного совета входят: Председатель Общественного совета, заместитель Председателя Общественного совета, секретарь Общественного совета и члены Общественного совета. Персональный состав Общественного совета утверждается постановлением администрации городского поселения Талинка.

5.3. Председатель Общественного совета возглавляет работу Общественного совета. В период временного отсутствия Председателя Общественного совета его обязанности выполняет заместитель Председателя Общественного совета. Председатель Общественного совета проводит заседания Общественного совета, формирует и утверждает повестку первого заседания Общественного совета.

5.4. Организационную работу по подготовке заседания Общественного совета, оформление протокола Общественного совета осуществляет секретарь Общественного совета.

5.5. Для участия в заседании Общественного совета могут привлекаться представители организаций всех организационно-правовых форм, заинтересованных в рассмотрении вопросов, включенных в повестку заседания Общественного совета (далее – заинтересованные организации), специалисты и эксперты в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

5.6. Общественный совет осуществляет свою деятельность в соответствии с разделом 6 настоящего Положения об Общественном совете по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при администрации городского поселения Талинка (далее – Положение).

6. Регламент работы Общественного совета

6.1. Общественный совет осуществляет свою работу в соответствии с планом. План работы формируется председателем Общественного совета на основе предложений членов Общественного совета или администрации муниципального образования городское поселение Талинка.

6.2. Заседания Общественного совета проводятся не реже одного раза в квартал. Члены Общественного совета, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, принимают участие в заседаниях Общественного совета, лично без права замены.

6.3. Лица, указанные в подпунктах 5.1, 5.5 настоящего Положения, оповещаются о времени и месте заседания Общественного совета телефонограммой, направляемой секретарем Общественного совета не менее чем за три рабочих дня до дня проведения заседания Общественного совета.

6.4. Повестка дня заседания Общественного совета определяется председателем Общественного совета на основе плана работы, поступивших предложений членов Общественного совета или администрации муниципального образования городское поселение Талинка и передается каждому члену Общественного совета через секретаря не менее чем за 2 рабочего дня до очередного заседания.

6.5. Члены Общественного совета вправе вносить предложения в повестку заседания Общественного совета, участвовать в обсуждении вопросов повестки заседания Общественного совета.

6.6. Заседания Общественного совета считаются правомочными для принятия решения при наличии на заседании не менее половины списочного состава членов Общественного совета. Решение Общественного совета